

 /zennernews

 /zenner\_news

 /company/zennernews



# BUILDINGLINK SMARTE THERMOSTAT- STEUERUNG



Ganz einfach. Mit IoT von ZENNER.

**ZENNER**

**MIT EINEM KLICK  
ENERGIE SPAREN!**



## **VOLLE KONTROLLE UND TRANSPARENZ**

ZENNER unterstützt Gebäudeverwalter und Facility Manager mit einer neuen Smart Building-Lösung dabei, die Raumtemperatur zu überwachen und Heizkörperthermostate via LoRaWAN® zu steuern.

Mit der IoT-Lösung zur Steuerung von smarten Heizkörperthermostaten können Zieltemperaturen für Gebäude, Etagen, Zonen oder bestimmte Räume dem Nutzungsverhalten angepasst werden.

[zenner-iot.com/buildinglink](https://zenner-iot.com/buildinglink)

Mehr denn je ist es heute wichtig, Maßnahmen zur Energieeinsparung in öffentlichen Nichtwohngebäuden zu ergreifen. Transparenz über das Heizverhalten ist dabei die Basis für eine gezielte und intelligente Steuerung von Gebäude- und Raumtemperaturen. Vor allem bei der Raumklimatisierung wird unbewusst oft mehr Energie verbraucht, als tatsächlich notwendig wäre. Durch ineffizientes Lüften, dauerhaft gekippte Fenster und falsch eingestellte Thermostate entstehen so jeden Tag hohe aber durchaus vermeidbare Energieverbräuche und -kosten. Die Lösung von ZENNER ermöglicht eine schnelle und intelligente Nutzung dieses Einsparpotentials im Sinne der Nachhaltigkeit.

### **ZENNER BUILDINGLINK**

ZENNER BuildingLink ermöglicht die Optimierung des Heizverhaltens in Quartieren, Gebäuden oder einzelnen Gebäudebereichen. Mit nur einem Klick können Zieltemperaturen, wahlweise für übergeordnete oder für nachgelagerte Ebenen der Objektstruktur, eingestellt werden.

Mit Hilfe des integrierten Soll-Ist-Vergleichs werden Gebäudebesitzer, -verwalter und -nutzer gleichermaßen beim gezielten Energiesparen unterstützt. Temperaturverläufe und Taupunkt-berechnungen auf allen Ebenen der Gebäudestruktur unterstützen einen präventiven Schutz der Gebäudesubstanz beispielsweise durch frühzeitige Erkennung von Schimmelgefahr.

### **DIGITALER GEBÄUDEZWILLING MIT ELEMENT IOT**

BuildingLink bildet jede Objektstruktur virtuell ab. Mit der Fiedservice-Management-Software **element go** werden alle erforderlichen Daten von Beginn an digital erfasst und über die zentrale Datenplattform **element iot** durchgängig und ohne Medienbrüche Ende-zu-Ende verarbeitet.

## WAS IST BUILDINGLINK?



### STEUERUNG MIT EINEM KLICK

Steuern Sie Gebäudeteile, ganze Gebäude oder Quartiere mit nur einem Klick. Die hierarchische Vererbung „MasterLink“ ermöglicht individuelle Zieleinstellungen auf allen Ebenen.



### KEINE ENERGIE BEIM LÜFTEN VERSCHWENDEN

BuildingLink erkennt einen rapiden Abfall der Raumtemperatur und schließt automatisch das Heizkörperventil temporär.



### KONTROLLE JEDERZEIT UND ÜBERALL

Mit BuildingLink steuern Sie Zieltemperaturen von überall aus. Die Web-Applikation lässt sich mit jedem Browser schnell und einfach bedienen.



### KLIMASCHUTZ FÖRDERN

BuildingLink spart Energie und reduziert Emissionen und unterstützt Sie so aktiv bei Ihrem Beitrag zum Klimaschutz.



### GESUNDES RAUMKLIMA

BuildingLink gibt Einblick in Ihre Gebäude und schont die Gebäudesubstanz durch zielgerichtete Temperaturregelung in Korrelation mit Echtzeitmesswerten von Klimasensoren.

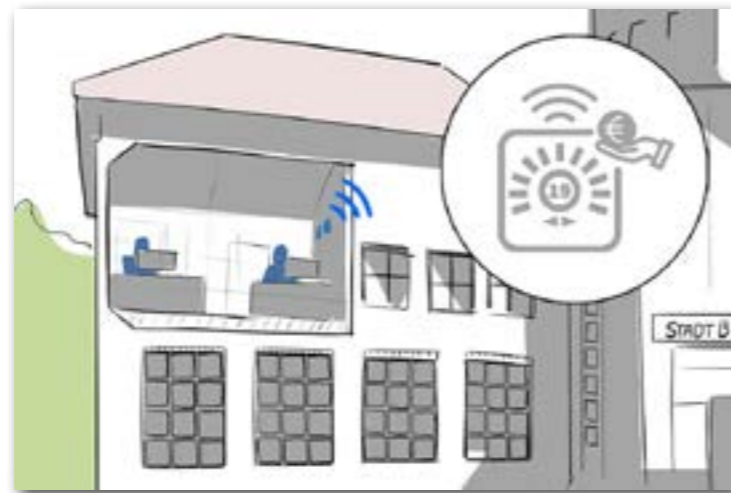


### ZIELGERICHTET HEIZEN

Von ganzen Quartieren bis zu einzelnen Geräten: Mit BuildingLink steuern Sie alle Ebenen und bekommen aktives Feedback zum aktuellen Status.

## FÜR WEN IST BUILDINGLINK?

- ▶ Energieversorger und Kommunen
- ▶ Öffentliche Verwaltung
- ▶ Schulen
- ▶ Bürogebäude, Gewerbegebäude
- ▶ Hotel und Gastronomie
- ▶ Facility Manager und Gebäudeverwalter



## EINFACHE BEDIENUNG



### HIERARCHISCHE VERERBUNG MASTERLINK

Mit nur einem Klick können Zieltemperaturen für alle Ebenen der hinterlegten Objektstruktur eingestellt werden und vererben sich automatisch an alle nachgelagerten Einheiten.



### GERÄTEVERWALTUNG

Dem professionellen Anwender bietet die Geräteverwaltung eine schnelle Übersicht relevanter Informationen, Einstellungen und Messdaten aller Sensoren und Aktoren. Warnmeldungen oder anstehende Batteriewechsel können so frühzeitig erkannt werden.

### EINFACHER EINSTIEG ÜBER KARTENANSICHT

Die Kartenansicht bietet einen schnellen Überblick über alle Standorte. Durch einfache Auswahl einzelner Objekte gelangt der Anwender direkt zur Liegenschaft.



### STEUERUNG ÜBER GRUNDRISSSE

Alternativ zur Navigation über eine Baumstruktur kann der Anwender über frei hinterlegbare Grundrisse in den Gebäuden navigieren.



## ALLE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- 1** Transparenz über Heizprofile von Gebäuden und Gebäudeteilen
- 2** Nachweise zur Energie-, Kosten- und CO<sub>2</sub>-Einsparung (Nachhaltigkeitsberichterstattung)
- 3** Mehr Kontrolle, gerade bei älteren Gebäudebeständen
- 4** Automatische Lüftungserkennung
- 5** Energie-Einsparungen von bis zu 6 % pro Grad Celsius und Jahr\*
- 6** Einsparungen von bis zu 45 kg CO<sub>2</sub> pro Heizkörper und Jahr\*

\*Quelle: Verbraucherzentrale NRW



ZENNER International GmbH & Co. KG  
Heinrich-Barth-Str. 29  
D-66115 Saarbrücken  
T: +49 681 99 676-30  
info@zenner.com

[www.zenner.de](http://www.zenner.de)

**ZENNER**